

# SPD-Fraktion im Kreistag von Garmisch-Partenkirchen

*SPD-Kreistagsfraktion Riedweg 12 · 82467 Garmisch-Partenkirchen*

An das  
Landratsamt Garmisch-Partenkirchen  
Herrn LR Anton Speer  
Olympiastraße 10  
  
82467 Garmisch-Partenkirchen

*Dr. Sigrid Meierhofer*

*Riedweg 12  
82467 Garmisch-Partenkirchen*

*Tel. 0 88 21 - 57744  
E-Mail:  
Sigrid.Meierhofer@gmail.com*

Garmisch-Partenkirchen, den 22. Oktober 2020

Antrag: Gründung einer Wohnungsbaugesellschaft

Sehr geehrter Herr Landrat Speer,  
sehr geehrte Kolleginnen und Kollegen,

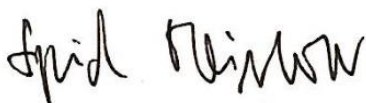
Die SPD-Fraktion beantragt die Gründung einer Landkreis-Wohnungsbau-Gesellschaft mit dem Zweck die Miethausverwaltung für vorhandene und künftige Wohnbestände der kreisangehörigen Kommunen zu übernehmen, die als Gesellschafter dieser Wohnungsbau-Gesellschaft beigetreten sind.  
Die Gründung soll fachlich durch den VdW Bayern (in beratender Funktion) begleitet werden.

Langfristig könnte die Gesellschaft auf Wunsch auch den Wohnungsbau für die Gemeinden übernehmen.

Begründung:

- Zwischen den Kommunen könnten Synergieeffekte genutzt werden.
- Die Wohnungswirtschaft könnte effizient gestaltet werden.
- Dadurch könnten sich die Kommunalverwaltungen auf ihre Kernaufgaben konzentrieren.
- Die Entscheidungswege würden sich verkürzen.
- Es bestünde keine Bindung an das öffentliche Vergaberecht.
- Eine solche Gesellschaft ist nicht gewinnorientiert.
- Langfristig könnte gemeinsam Wohnraum geschaffen werden, der nicht aus der Sozialbindung fällt.

Mit herzlichem Dank für die Bearbeitung und freundlichen Grüßen



Dr. Sigrid Meierhofer

Im Auftrag der SPD-Fraktion